

Harmonogram projektu

inwestycji "Słoneczna Park" zlokalizowanej w Starej Iwicznej na działce ewidencyjnej 102, polegającej na budowie czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych.

ETAP	Etap - zakres prac	% całości	Termin wykonania do
1.	Zakup gruntu oraz koszty związane z transakcją		
	SUMA	22%	30.11.2024
2.	Przygotowanie inwestycji:		
	Dokumentacja projektowa budowlana,		
	Przygotowanie i uzbrojenie terenu na cele budowy		
	Fundamenty - stan zero		
	Roboty ziemne – wykop,		
	Zbrojenie i wylanie ław fundamentowych		
	Murowanie ścian fundamentowych		
	Przygotowanie przepustów kanalizacyjnych i wodnych,		
	Zagęszczenie piachu oraz wylanie ""chudego"" betonu		
	SUMA	13%	30.02.2025
3.	Murowanie ścian parteru oraz piętra		
	Ściany i konstrukcje parteru		
	Stropy nad parterem (szalowanie, zbrojenie, wylanie betonu)		
	Ściany konstrukcyjne I piętra		
	Wylanie wieńców 1. piętra i oraz murowanie ścian szczytowych		
	SUMA	13%	30.04.2025
4.	Stan surowy otwarty		
	Murowanie ścianek działowych, kominów,		
	Wykonanie konstrukcji dachu		
	Wykonanie konstrukcji stropu nad piętrem		
	Ułożenie blachy dachowej		
	Montaż akcesoriów dachowych i dodatkowe obróbki		
	SUMA	11%	30.06.2025
5.	Stan surowy zamknięty oraz wykonanie elewacji		
	Montaż stolarki okiennej		
	Montaż drzwi wejściowych		
	Elewacja		
	SUMA	12%	30.07.2025
6.	Prace instalacyjne oraz prace dodatkowe		
	Piony i instalacje WOD-KAN		
	Instalacja CO		
	Instalacja Elektryczna		
	Tynki wewnętrzne		
	Posadzki		
	SUMA	18%	30.08.2025
7.	Prace wykończeniowe i zakończenie budowy		
	Sieci oraz przyłącza WOD-KAN, elektryczne, gazowe		
	Montaż sufitów GK i ocieplenie strychów		
	Kostka Brukowa - miejsca postojowe i opaska budynku		
	Montaż ogrodzenia		
	Sprzątanie i wyrównanie terenu		
	Drobne prace instalacyjne i poprawki		
	SUMA	11%	30.12.2025
SUMA ŁĄCZNA		100%	